

Эксперт: Журавлев Анатолий Валерьевич

Телефон: +7 (925) 010-58-73

e-mail: anatoly@zamrealty.ru

www.ZamRealty.ru

Офис на Новослободской

Телефон: +7 (926) 012-81-13



ЛОТ № 167779

РОССИЯ, МОСКВА, УЛИЦА МИЛАШЕНКОВА, 1

Сдается помещение свободного назначения**160 000 рублей**

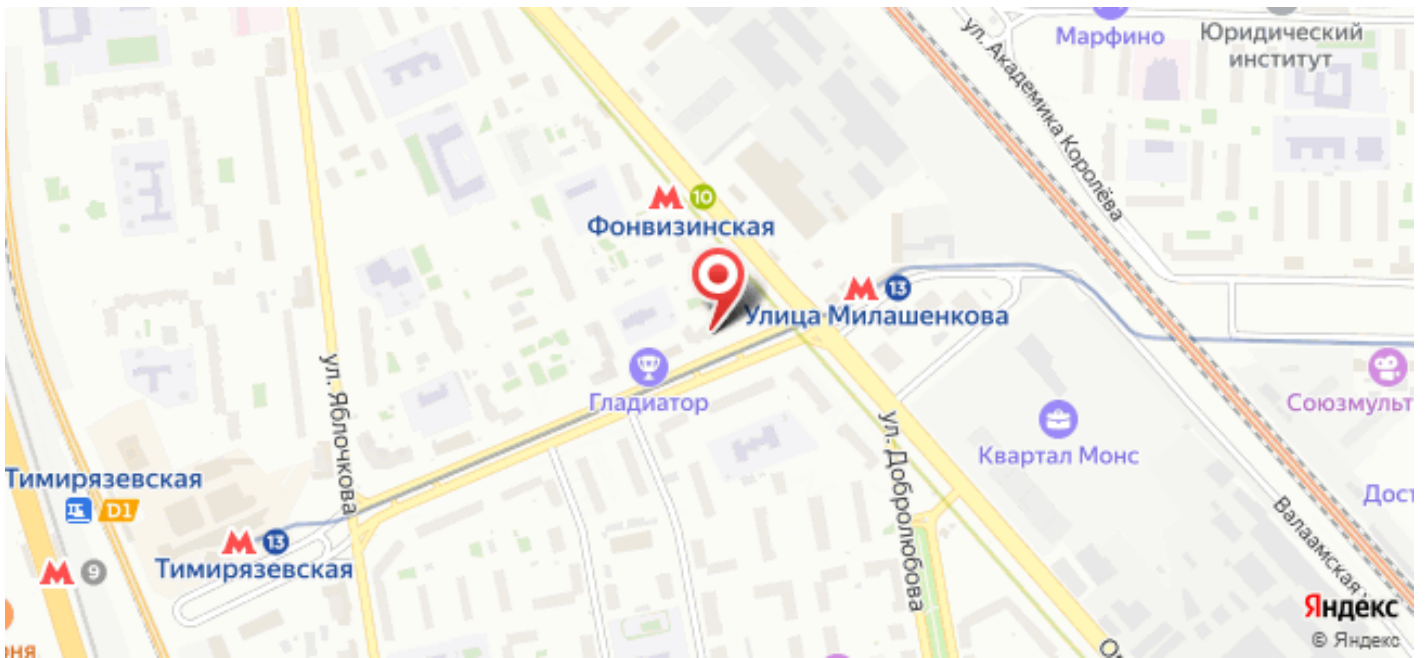
предлагается в аренду помещение свободного назначения (только для непродовольственных товаров) 1-й дом от метро, 1-я линия домов, 1-й этаж жилого дома, отдельный вход с фасада, зальная планировка, возможность размещения рекламы на фасаде здания, все центральные коммуникации, электричество 20 кВт. Высота потолка 3м. Помещение расположено напротив выхода из метро Фонвизинская(1-й дом от метро), в шаговой доступности от остановок наземного общественного транспорта, в зоне интенсивного пешеходного и автомобильного трафика, в густонаселенном жилом районе. Супер трафик круглосуточно.

Возможность работы 24/7

Возможное
назначение

магазин, банк, салон красоты, аптека, бытовые услуги, ателье одежды, медицинский центр, клуб, ломбард, мастерская, парикмахерская, фотостудия, цветы, коммерция, стоматология, офис, шоурум, табак, авиа кассы, бижутерия, бутик, детские товары, детский магазин, займы, зоомагазин, зоотовары, интернет магазин, клиентский офис, косметика, косметология, маникюр, массажный салон, нотариальная контора, обувь, одежда, оптика, парфюмерия, посуда, представительство, пункт выдачи, рабочий кабинет, салон, салон связи, свободное назначение, стрит ритейл, стройматериалы, сувениры, сумки, тату салон, тнп, товары для дома, торговая площадь, торговля, торговое, турагенство, фото студия, электронные сигареты, ювелирный

Тип сделки	Аренда	Минимальный срок аренды	отгода
Тип недвижимости	Коммерческая	Арендные каникулы	Да
Подтип	ПСН	Тип договора	Прямая аренда
Метро	Фонвизинская	Тип здания	Жилое
Путь до метро	Пешком	Вход	Свободный вход
Время до метро	2 мин.	Период оплаты	месяц
Этаж	1	Форма налогообложения	УСН
Этажей	25	Эксплуатационные расходы	Да
Высота потолков	3 м.	Коммунальные платежи	Нет
Общая площадь	53 м ²	Отопление	Центральное
Предоплата	1 месяц	Вентиляция	Приточная
Залог	100 %	Кондиционирование	Центральное
Срок аренды	длительный срок	Пожаротушение	Гидрантная
Год постройки	2003 г.	Добавлено	2019-05-22 19:22:36
Тип здания	Жилой дом		



Лот 167779



Лот 167779



